



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

TOPOLYA KÖZSÉG

HIVATALOS LAPJA

**Број 23 – Година LV
4. септембар 2023. г., Бачка Топола**

**LV. évfolyam – 23. szám
Topolya, 2023. szeptember 4.**

157.

Topolya község Statútuma 114. szakasza 6. bekezdésének 1) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 5/2019. szám) és a Topolya község területén lévő helyi közösségekről szóló határozat 58. szakasza 1. bekezdésének 1) pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 40.2/2022. szám) alapján, Pobeda Helyi Közösség Tanácsa a 2023. 02. 28-i ülésén meghozta

POBEDA HELYI KÖZÖSSÉG ALAPSZABÁLYÁT

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A szabályozás tárgya

1. szakasz

Pobeda Helyi Közösség Alapszabálya (a továbbiakban: Alapszabály) szabályozza: a helyi közösség területét; jogállását; a helyi közösség vagyonát; a helyi közösség jogait és kötelezettségeit, a helyi közösség tanácstagjainak számát; a helyi közösség tanácsának hatáskörét; a helyi közösség tanácstagjainak megválasztási eljárását és kritériumait; a helyi közösség tanácselnökének és elnökhelyettesének megválasztási eljárását; a helyi közösség tanácsának felosztatását; a helyi közösség tanácstagjai mandátumának megszűnését; a helyi közösség tanácsa állandó és időszakos munkatestületeinek számát, összetételét, hatáskörét és mandátumát; a helyi közösség finanszírozását; a polgárok részvételét a helyi közösség teendőinek végzésében; a helyi közösség aktusai alkotmányosságának és törvényességének értékelési eljárását; a helyi közösség más helyi közösségekkel való együttműködését; a helyi közösség napját; valamint a helyi közösség munkája és működése szempontjából jelentős egyéb kérdéseket.

A Helyi Közösség megalapítása

2. szakasz

Pobeda Helyi Közösség (a továbbiakban: Helyi Közösség) a Topolya község területén lévő helyi közösségekről szóló határozat (Topolya Község Hivatalos Lapja, 40.2/2022. szám) alapján alakult meg.

A helyi közösség a polgárok és szervezeteik érdekbeli, demokratikus és pártatlan közössége, mely keretében a polgárok saját maguk által a Helyi Közösség Alapszabályában megállapított, a helyi közösség területén közvetlen és közös érdekből eredő szükségleteiket valósítják meg.

A helyi közösség területe

3. szakasz

Pobeda Helyi Közösség területe Gunaras kataszteri község egy részét öleli fel, Pobeda, Svetičevo és Kavilló településekkel együtt, s északról Zentagunaras kataszteri községgel és Tornyos kataszteri községgel határos, keletről Törökfalva kataszteri községgel és Völgypart kataszteri községgel határos az 1-es pontig (Gunaras k.k. 3510., Gunaras k.k. 2159. és Völgypart k.k. 709. hsz. k. t. hármas határa), ahol a határ nyugati irányban megtörik, átszeli a 3510. hsz. k. t.-t (határút), déli irányban megtörik és követi nyugati határvonalát a 3511. hsz. k. t.-ig, ahol nyugati irányban megtörik és követi déli határvonalát, átszeli a 3458. hsz. k. t.-t (Csík-ér), majd követi a 3512. hsz. k. t. (határút) déli határvonalát, kettészeli a 3464. hsz. k. t.-t (helyi út), követi a 3540. hsz. k. t. (határút) déli határvonalát, átszeli a 3460. hsz. k. t.-t a 2-es pontig (Gunaras k.k. 3460., Njogoševo k.k. 1448. és Njogoševo k.k. 1442. hsz. k. t. hármas határa) a Njogoševo kataszteri községgel való határon, nyugati oldalról Njogoševo kataszteri községgel határos.

Jogállás

4. szakasz

A helyi közösség jogi személy, a község Statútuma és a Topolya község területén lévő helyi közösségekről szóló határozat által megállapított jogai és kötelezettségei keretében.

A helyi közösség a költségvetési eszközök közvetett felhasználója, a költségvetési rendszerről szóló törvény rendelkezéseinek megfelelően.

A helyi közösségnek a Kincstári Igazgatóságnál van számlája. A helyi közösség rendelkezésére álló eszközök utalványozói a Tanács elnöke és a Tanács elnökhelyettese, azzal, hogy egyéni aláírás alkalmazandó.

A helyi közösség vagyona 5. szakasz

A helyi közösség saját vagyonnal rendelkezik, amely lehet: ingó vagyon, pénzeszközök, valamint jogok és kötelezettségek.

A község határozatával összhangban a helyi közösség jogosult a község köztulajdonában lévő ingatlanok használatára.

A Helyi Község Tanácsa a jelen szakasz 1. és 2. bekezdésében foglalt vagyont a törvénnyel, a község határozataival, a Topolya község területén lévő helyi közösségekről szóló határozattal és a jelen alapszabállyal összhangban kezeli, használja, valamint ezek alapján rendelkezik vele.

II. ELNEVEZÉS, SZÉKHELY ÉS KÉPVISELET

A helyi közösség elnevezése 6. szakasz

A helyi közösség elnevezése: Pobeda Helyi Község.

Topolya községben a szerb nyelv és a cirill betűs írásmód mellett hivatalos használatban van a latin betűs írásmód is, a törvénnyel összhangban, valamint a magyar, a ruszin és a szlovák nyelv, az illető nyelvek írásmódjával, így a helyi közösség elnevezését a nemzeti kisebbségi nyelveken és írásmód szerint is ki kell írni.

A helyi közösség székhelye Pobedán, a Moša Pijade utca 4. szám alatt van.

Pecset és bélyegző 7. szakasz

A helyi közösségnek saját pecsétje és bélyegzője van.

A pecsét kör alakú, 40 mm átmérőjű, az alábbi feliratot tartalmazza: Szerb Köztársaság, Vajdaság Autonóm Tartomány, Topolya Község, a helyi közösség elnevezése szerb nyelven, cirill és latin írásmóddal, emellett magyar, ruszin és szlovák nyelven, az e nyelveknek megfelelő írásmód szerint.

A bélyegző téglalap alakú, amely a helyi közösség elnevezését, valamint az iktatószám és a dátum számára előírányzott helyet tartalmazza.

A pecsét és a bélyegző használatáért a helyi közösség tanácselnöke felel.

Képviselőt 8. szakasz

A helyi közösséget a Helyi Község Tanácsának elnöke (akadályozottsága esetén a Tanács elnökhelyettese) és a titkár képviseli, és eljár a nevében, a pénzügyi terv végrehajtásának meghagyója pedig a Helyi Község Tanácsának elnöke.

Képviselői meghatalmazás 9. szakasz

Vagyonjogi és egyéb perekben a helyi közösséget a bíróságok és egyéb illetékes hatóságok előtt ügyvéd képviselheti, a helyi közösség tanácselnökének egyedi meghatalmazásai alapján.

A helyi közösség napja**10. szakasz**

A Helyi Közösség minden évben szeptember második szombatján ünnepli a helyi közösség napját.

III. A HELYI KÖZÖSSÉG TEENDŐI**11. szakasz**

A helyi közösség az alábbi teendőket látja el:

- javasolja és megvitatja a kommunális kérdések és a településrendezés (utak, utcák, parkok, temetők, áramellátás, vízellátás, stb.) megoldását, s ennek érdekében együttműködik a közvállalatokkal;
- megvitatja a polgárok meghatározott igényeinek kielégítését az oktatás, a művelődés, a sport terén és egyéb, a polgárokat közvetlenül érintő területeken;
- intézkedéseket kezdeményez a kulturális javak megóvása és védelme, a környezetvédelem, az egészség- és állategészség-védelem érdekében;
- intézkedéseket kezdeményez az illetékes intézményeknél a szociálisan rászoruló személyek megsegítése érdekében;
- intézkedéseket kezdeményez az általános érdekű javak megvédése, a közrend és közbiztonság megóvása, valamint az elemi és egyéb csapásoktól való védelem érdekében;
- kezdeményezi a helyi járulék bevezetését és népszavazás megtartását;
- kezdeményezi a humanitárius segélyek különféle formáinak megszervezését a helyi közösség területén és
- a helyi közösség alapszabályában megállapított egyéb teendőket is ellát.

IV. A HELYI KÖZÖSSÉG SZERVE**12. szakasz**

A helyi közösség szerve a Helyi Közösség Tanácsa (a továbbiakban: Tanács).

V. A HELYI KÖZÖSSÉG TANÁCSA**13. szakasz**

A Helyi Közösség területén a polgárok alapvető képviselői szerve a Tanács, melynek elnöke és elnökhelyettese van.

A helyi közösség tanácstagjainak száma**14. szakasz**

A Helyi Közösség Tanácsának 7 tagja van.

A Tanács tagjának a helyi közösség területén lakhellyel kell rendelkeznie.

A Helyi Közösség tanácstagjainak megbízatása 4 évig tart.

Ugyanaz a személy újraválasztható a Helyi Közösség Tanácsának tagjává.

A Tanács tagjának jogai és kötelezettségei**15. szakasz**

A Tanács tagjának joga és kötelezettsége részt venni a Tanács és munkatestületei munkájában, indítványozni bizonyos kérdések megvitatását, együttműködni a községi szervekkel és szolgálatokkal, tájékoztatni a helyi közösség polgárait a foganatosított intézkedésekről, valamint részt venni a Tanács egyéb tevékenységeiben.

**Területi elv
16. szakasz**

A Tanács tagjait területi elven választják.

A területi elvvel összhangban, a Helyi Közösség minden települése meghatározott számú tanácstagot választ:

- Pobeda település 3 képviselő
- Kavilló település 2 képviselő
- Svetičevo település 2 képviselő

17. szakasz

Pobeda Helyi Közösség tanácstagválasztásának választókerületeit a Pobeda Helyi Közösség területén lévő utcák vagy települések alkotják, az alábbiak szerint:

Sorszám	A választókerület elnevezése	A választókerülethez tartozó terület (utcák, települések)
1.	1. választókerület Pobeda	Ifjúság, Moša Pijade, Petőfi Sándor, Lenin, Pionír
2.	2. választókerület Svetičevo	Testvériség, Köztársaság, Proletár, November 29., Paraszt, Harcos
3.	3. választókerület Kavilló	Topolyai út, Munkás

**A választások kiírása
18. szakasz**

A tanácstagválasztást a Községi Képviselő-testület elnöke írja ki legkorábban 60, legkésőbb 30 nappal az előző összetétel mandátumának lejártá előtt.

**A helyi közösség tanácstagjelöltjére vonatkozó előterjesztési jog
19. szakasz**

A Tanácsba maga a polgár is jelölheti magát, vagy jelölheti egy polgári csoport, polgári egyesület vagy politikai párt is, nagykorú polgár, aki a helyi közösség területén, a meghatározott választókerületben lakhellyel rendelkezik.

A jelöltállításához 15 aláírást kell összegyűjteni.

A jelöltállításához szükséges aláírásokat nem kell hitelesíteni.

**Megválasztott jelöltek
20. szakasz**

Megválasztásra azon jelöltek kerülnek, akik a választandó tagok közül a legtöbb szavazatot nyerték el.

Amennyiben két vagy több jelölt egyenlő számú szavazatot kap, az illető jelöltekre való szavazást megismétlik.

VI. A VÁLASZTÁSOK LEBONYOLÍTÁSA**21. szakasz**

A tanácstagválasztást a Tanácstagválasztást Lefolytató Választási Bizottság, a szavazatszedő bizottság és a Másodfokú Választási Bizottság bonyolítja le.

A választásokat lebonyolító szervek munkájukban önállóak és függetlenek, s a törvény, a törvény alapján hozott előírások, a községi státútum, a Topolya község területén lévő helyi közösségekről szóló határozat rendelkezései és a jelen alapszabály alapján dolgoznak.

A Tanácstagválasztást Lefolytató Választási Bizottság
22. szakasz

A Tanácstagválasztást Lefolytató Választási Bizottság (a továbbiakban: Választási Bizottság) a jelen alapszabályban meghatározott teendőket végzi.

A Választási Bizottság összetétele
23. szakasz

A Választási Bizottságot az elnök és legalább két tag alkotja, akiket a Tanács nevez ki.

A Választási Bizottságnak titkára van, akit a Tanács nevez ki, s aki döntéshozatali jog nélkül vesz részt a Választási Bizottság munkájában.

A Választási Bizottság elnökének, tagjainak és titkárának van helyettesük.

A Választási Bizottság tagjait 4 évre nevezik ki, és újra kinevezhetők.

A Választási Bizottság titkárává és titkárhelyettesévé olyan személyt kell kinevezni, aki felsőoktatási végzettségét a jogtudományok tudományágban, legalább 240 kreditpont tartamú alapképzésen, mesterképzésen, mester szaktanulmányokon, szakosított képzésben, szakképzési szaktanulmányokon, illetve legalább négyéves alap- vagy speciális képzésen szerezte meg, és legalább hároméves szakmai munkatapasztalattal rendelkezik.

A Választási Bizottság bonyolítja le a tanácstagválasztást.

A Választási Bizottság tagjai és helyetteseik választójoggal és a község területén lakhellyel rendelkező polgárok lehetnek.

A Választási Bizottság illetékessége
24. szakasz

A Választási Bizottság a tanácstagválasztás lebonyolításakor az alábbi teendőket látja el:

- 1) gondoskodik a választás törvényes lebonyolításáról;
- 2) kijelöli a szavazóhelyeket;
- 3) kijelöli a szavazatszedő bizottságokat és kinevezi ezek tagjait;
- 4) utasítást hoz a tanácstagválasztás lebonyolításáról;
- 5) határidőnaplót hoz a tanácstagválasztás lebonyolítási folyamatában végzendő választási tevékenységek ellátására;
- 6) előírja az űrlapokat és technikai előkészületeket szervez a választás lebonyolítása céljából;
- 7) megállapítja, hogy a jelöltek bejelentő lapjait a tanácstagválasztás lebonyolításáról szóló utasítással összhangban állították-e össze, s nyújtották-e be;
- 8) kihirdeti a jelöltek bejelentő lapjait;
- 9) megállapítja a szavazólapok formáját és kinézetét, az egyes szavazóhelyek szavazólapjainak számát, s jegyzőkönyvezve átadja azokat a szavazatszedő bizottságoknak;
- 10) megállapítja és közzéteszi a tanácstagválasztás eredményét;
- 11) jelentést készít a Községi Képviselő-testületnek a tanácstagválasztás lebonyolításáról, és közzéteszi Topolya Község Hivatalos Lapjában.

Szavazatszedő bizottság
25. szakasz

A szavazatszedő bizottságnak elnöke és két tagja van.

A szavazatszedő bizottság elnökének és tagjainak van helyettesük.

A szavazatszedő bizottságot a Választási Bizottság nevezi ki, legkésőbb tíz nappal a választások megtartása előtt, a Helyi Közösség Tanácsának javaslatára.

A szavazatszedő bizottságok tagjai és helyetteseik csakis cselekvőképes, választójoggal és a helyi község területén lakhellyel rendelkező polgárok lehetnek.

A szavazatszedő bizottságok tagjainak és helyetteseiknek megszűnik a szavazatszedő bizottságban betöltött tagságuk, amikor elfogadják a tanácstagjelöltséget, valamint amikor a Választási Bizottság és a Másodfokú Választási Bizottság tagjává kinevezik őket.

A szavazatszedő bizottság hatásköre 26. szakasz

A szavazatszedő bizottság a szavazást közvetlenül lebonyolító szerv, mely biztosítja a szavazás szabályosságát és titkosságát, megállapítja az illető szavazóhely választási eredményeit, s egyéb teendőket is ellát, a tanácstagválasztás lebonyolítására vonatkozó utasítással, a Topolya község területén lévő helyi közösségekről szóló határozattal és az alapszabállyal összhangban.

A szavazatszedő bizottság gondoskodik a szavazóhely rendjének választások időtartama alatti fenntartásáról.

A szavazatszedő bizottság munkájára vonatkozó részletesebb szabályokat a Választási Bizottság határozza meg a tanácstagválasztás lebonyolítására vonatkozó utasításban, a helyi közösség tanácstagválasztásának kiírását követő 5 napon belül.

A szavazatszedő bizottság tagjainak kinevezését illető korlátozások 27. szakasz

Egy személy nem lehet egyszerre két szavazatszedő bizottság tagja.

A szavazatszedő bizottságok tagjainak és helyetteseiknek a megbízatása csak a helyi közösség kiírt tanácstagválasztására érvényes.

A szavazatszedő bizottság helyettes tagjaira ugyanazok a jogok és felelőségek vonatkoznak, mint az általuk helyettesítendő tagokra.

A szavazatszedő bizottságban csak a tag rendelkezik szavazójoggal, távolléte esetén pedig a helyettese.

A szavazatszedő bizottság tagjának cseréje 28. szakasz

A szavazatszedő bizottság tagját a Választási Bizottság cseréli le, legkésőbb a választások előtt három nappal.

Másodfokú Választási Bizottság 29. szakasz

A Másodfokú Választási Bizottság másodfokon dönt a Választási Bizottság végzéseire adott panaszokról.

A Másodfokú Választási Bizottságot a Községi Képviselő-testület alakítja meg, a Községi Tanács javaslatára.

A Másodfokú Választási Bizottság munkája 30. szakasz

A Másodfokú Választási Bizottságnak elnöke és két tagja van.

A Másodfokú Választási Bizottságnak titkára van, akit a Községi Képviselő-testület nevez ki, s aki döntéshozatali jog nélkül vesz részt a Választási Bizottság munkájában.

A Másodfokú Választási Bizottság a tagok összlétszámának szótöbbségével dönt.

A Másodfokú Választási Bizottság elnöke, elnökhelyettese, titkára és titkárhelyettese olyan személy kell, hogy legyen, aki felsőoktatási végzettségét a jogtudományok tudományágban, legalább 240 kreditpont tartamú alapképzésen, mesterképzésen, mester szaktanulmányokon, szakosított képzésben, szakképzési szaktanulmányokon, illetve legalább négyéves alap- vagy speciális képzésen szerezte meg, és legalább hároméves szakmai munkatapasztalattal rendelkezik.

A Másodfokú Választási Bizottság elnökét, tagjait és a titkárt 4 évre nevezik ki, vannak helyetteseik, s újra kinevezhetők.

VII. JELÖLTÁLLÍTÁS

A jelöltjavaslatok benyújtási határideje 31. szakasz

A jelöltekre vonatkozó javaslatokat a Választási Bizottsághoz kell benyújtani, legkésőbb a helyi közösségi választás előtt 15 nappal.

A jelöltjavaslatok tartalma 32. szakasz

A javaslatot a Választási Bizottság által előírt űrlapon kell benyújtani, írásban.

A jelöltek jelentkezési űrlapja 33. szakasz

A tanácstagra vonatkozó javaslatot külön űrlapon kell benyújtani, amely az alábbiakat tartalmazza:

- 1) a választópolgár család- és utónevét, személyi számát, lakhelyét, lakcímét és a választópolgár aláírását, hogy támogatja a tanácstagjelöltre vonatkozó javaslatot;
- 2) a jelölt család- és utónevét, személyi számát, foglalkozását, lakhelyét, lakcímét és a jelölt aláírását.

A tanácstagjelöltre vonatkozóan be kell nyújtani a választójogról szóló bizonylatot és a lakcímgazolást is.

A jelöltállításra szolgáló űrlapokat a Választási Bizottság írja elő a választások kiírásáról szóló határozat meghozatalától számított öt napon belül.

Hiányosságok a jelöltjavaslatban 34. szakasz

Amikor a Választási Bizottság megállapítja, hogy a jelöltre vonatkozó javaslatot nem időben nyújtották be, határozatot hoz a javaslat elutasításáról.

Amikor a Választási Bizottság megállapítja, hogy a jelöltre vonatkozó javaslat olyan hiányosságokat tartalmaz, amelyek ellehetetlenítik kihirdetését, a jelöltre vonatkozó javaslat átvételétől számított 24 órán belül záradékot hoz, amelyben a javaslat előterjesztőjének elrendeli, hogy legkésőbb a záradék kézbesítésétől számított 48 órán belül hárítsa el a hiányosságokat. A záradékban a javaslat előterjesztőjének rámutat a hiányosságok elhárításának módjára.

Amikor a Választási Bizottság megállapítja, hogy a jelöltre vonatkozó javaslat hiányosságokat tartalmaz, illetve ha megállapítja, hogy a hiányosságokat nem hárították el, vagy nem az előírt határidőn belül hárították el, az elkövetkező 48 órán belül határozatot hoz a jelöltre vonatkozó javaslat kihirdetésének elutasításáról.

A jelöltjavaslat kihirdetése 35. szakasz

A Választási Bizottság a jelöltjavaslatot a javaslat átvételét követően azonnal kihirdeti, de legkésőbb a javaslat átvételét követő 24 órán belül.

A jelen szakasz 1. Bekezdésében említett jelöltjavaslat kihirdetéséről szóló határozatot a Választási Bizottság haladéktalanul megküldi a jelöltnek.

A javaslatot legkésőbb a tanácstagjelöltek összesített listája kihirdetésének napjáig lehet visszavonni.

A választási eljárás felfüggesztése 36. szakasz

Abban az esetben, ha a helyi közösség tanácstagjainak megválasztására az illető helyi közösség tanácstagszámánál kevesebb jelöltet javasolnak, a Választási Bizottság határozatot hoz a helyi közösség tanácstag-választási eljárásának felfüggesztéséről.

A jelen szakasz 1. bekezdésében említett eljárás felfüggesztéséről szóló határozatra vonatkozó panaszok benyújtási határidejének letelte után, a Választási Bizottság tájékoztatja erről a Képviselő-testület elnökét.

VIII. ÖSSZESÍTETT VÁLASZTÁSI LISTA

Az összesített választási jelöltlista tartalma

37. szakasz

A tanácstagválasztásra vonatkozó összesített választási jelöltlista tartalmazza az összes tagjelöltet, az összes jelölt személynevét, adatokat a születési évét, foglalkozását, lakhelyét és az előterjesztő elnevezését illetően.

A jelöltek sorrendjének megállapítása az összesített választási jelöltlistán a kihirdetésük sorrendjében történik.

A Választási Bizottság nem állapítja meg a tanácstagjelöltek összesített választási jelöltlistáját, ha a jelöltek száma kevesebb, mint a helyi közösség tanácstagjainak a száma.

A Választási Bizottság megállapítja a tanácstagjelöltek összesített választási listáját, és közzéteszi Topolya Község Hivatalos Lapjában, legkésőbb 10 nappal a választások megtartása előtt.

A Választási Bizottság köteles a tanácstagjelöltek összesített választási listáját közzétenni a helyi közösség hirdetőtábláján és a község hivatalos honlapján is.

A Választási Bizottság köteles a tanácstagjelöltek összesített választási listáját közzétenni a hivatalos használatban lévő nemzeti kisebbségi nyelveken és írásmóddal is.

IX. SZAVAZÓHELYEK

A szavazóhelyek meghatározását illető hatáskör

38. szakasz

A Választási Bizottság, legkésőbb 20 nappal a választások megtartása előtt, meghatározza és kihirdeti Topolya Község Hivatalos Lapjában és a helyi közösség hirdetőtábláján a szavazóhelyeket, ahol a szavazás történik a választások alkalmával.

A szavazóhelyek meghatározásának módja

39. szakasz

A szavazóhelyet legalább 100, legfeljebb pedig 2500 választópolgár szavazatának leadására jelölik ki.

Kivételes esetekben a szavazóhelyet 100-nál kevesebb választópolgár szavazatának leadására is kijelölhetik, ha a távolság vagy a kedvezőtlen földrajzi helyzet miatt a választók számára a szavazás másik szavazóhelyen jelentősen megnehezülne.

A szavazóhely felöllelheti településrész területét, egy vagy több település területét.

Minden szavazóhely esetében meg kell határozni: a szavazóhely számát, a szavazóhely elnevezését, a szavazóhely címét és a területet, ahonnan az illető szavazóhelyre érkeznek a polgárok szavazni.

Szavazóhelyként, szabály szerint, a község köztulajdonában lévő helyiséget kell kijelölni, és csak kivételesen lehet magántulajdonban lévő helyiséget.

A szavazóhely nem lehet olyan épületben, amely a tanácstagjelölt vagy családtagja tulajdonában van.

A szavazóhely meghatározásakor szem előtt kell tartani, hogy a szavazóhely a fogyatékkal élő személyek számára is megközelíthető legyen.

X. VÁLASZTÓI NÉVJEGYZÉKEK

Bejegyzés és változtatás a választói névjegyzékben

40. szakasz

A választói névjegyzék részének frissítésében illetékes Községi Közigazgatási Hivatal végzi azoknak a választópolgároknak a bejegyzését, akik nem szerepelnek a választói névjegyzékben, valamint az adatok módosítását a választói névjegyzékben, egészen annak lezárásáig, illetve legkésőbb a választások megtartása előtt 15 nappal.

A választók végleges számának megállapítása és közzététele**41. szakasz**

A Választási Bizottság megállapítja és Topolya Község Hivatalos Lapjában közzéteszi a választópolgárok végleges számát a helyi közösséget illetően, és a választópolgároknak a helyi közösség szavazóhelyei szerinti számát.

XI. ÉRTESÍTÉS A VÁLASZTÁSOK MEGTARTÁSÁNAK NAPJÁRÓL ÉS IDEJÉRŐL**42. szakasz**

A választókat a választások megtartásának napjáról és idejéről, a választópolgár szavazatának leadására kijelölt szavazóhely számával és címével együtt, a Községi Közigazgatási Hivatal értesíti.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt értesítésnek legkésőbb a helyi közösségi választások megtartása előtt öt nappal meg kell történnie.

XII. A VÁLASZTÁSI ANYAG**A választási anyag biztosítása****43. szakasz**

A választások lebonyolításához szükséges választási anyagot a Választási Bizottság és a Községi Közigazgatási Hivatal biztosítja minden szavazatszedő bizottság számára, a helyi közösségi választások lebonyolítására vonatkozó utasítással összhangban.

XIII. A VÁLASZTÁSOK LEBONYOLÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ESZKÖZÖK**44. szakasz**

A választások lebonyolításához szükséges eszközöket a községi költségvetésből finanszírozzák, és az alábbiakra használhatók fel:

- a választási anyag beszerzésére, nyomtatására és fordítására,
- a Választási Bizottság tagjainak munkája utáni térítményre,
- a Másodfokú Választási Bizottság tagjainak munkája utáni térítményre,
- a szavazatszedő bizottságok tagjainak munkája utáni térítményre,
- a Községi Közigazgatási Hivatalnak a tanácstagválasztás lebonyolításában részt vevő alkalmazottainak munkája utáni térítményre,
- írószerek és egyéb fogyóeszközök beszerzésére,
- utazási, postai és egyéb szolgáltatásokra.

Az eszközök feletti rendelkezés utalványozója a Választási Bizottság elnöke és titkára, a Másodfokú Választási Bizottság elnöke és titkára, mindenki a saját hatáskörén belül.

XIV. A VÁLASZTÓJOG VÉDELME**45. szakasz**

Minden választópolgár és a helyi közösség tanácstagjelöltje jogosult választójogának védelmére, a jelen alapszabályban és a választások lebonyolítására vonatkozó utasításban megállapított eljárás szerint.

46. szakasz

A választópolgár és a tanácstagjelölt, a jelölési eljárás, a választások lebonyolítása, a választási eredmények megállapítása és közzététele során tapasztalt szabálytalanságok miatt kifogást jogosult benyújtani a Választási Bizottsághoz.

A kifogást a határozat meghozatalának, illetve a végrehajtott cselekmény vagy elkövetett mulasztás napjától számított 24 órás határidőn belül kell benyújtani.

47. szakasz

A Választási Bizottság a kifogás átvételétől számított 48 órán belül határozatot hoz, s megküldi a kifogás benyújtójának.

Ha a Választási Bizottság helyt ad a benyújtott kifogásnak, megsemmisíti a határozatot vagy a cselekményt.

48. szakasz

A Választási Bizottság határozata ellen kifogással lehet élni a Másodfokú Választási Bizottságnál, a végzés kézbesítését követő 24 órán belül.

A Választási Bizottság köteles azonnal, de legkésőbb 12 órán belül megküldeni a Másodfokú Választási Bizottságnak a döntéshozatalhoz szükséges valamennyi adatot és iratot.

A Másodfokú Választási Bizottság legkésőbb a kifogás és az iratok átvételének napját követő 48 órán belül köteles határozatot hozni a kifogást illetően.

49. szakasz

Ha a Másodfokú Választási Bizottság helyt ad a kifogásnak, megsemmisíti a határozatot vagy cselekményt a jelöltállítási eljárásban, illetve a tanácstag-választási eljárásban, vagy megsemmisíti a tanácstagválasztást.

Ha úgy értékeli, hogy a vitatott határozatot meg kell semmisíteni, és a dolgok természete azt lehetővé teszi, és ahhoz a megállapított tényállás megbízható alapot nyújt, a Másodfokú Választási Bizottság határozatával érdemben megoldhatja a választási jogvitát. A Másodfokú Választási Bizottság határozata a megsemmisített aktust mindenben felváltja.

Ha a kifogás alapján megsemmisítik a választási eljárás cselekményét vagy a helyi közösség tanácstagválasztását, a Választási Bizottság köteles megismételni a megfelelő választási cselekményt, illetve a választásokat, a választási eljárás során észlelt szabálytalanság megállapításának napját követő hét napos határidőn belül.

A megismételt választásokat a Választási Bizottság írja ki.

A megismételt választások lebonyolítása a megsemmisített választásokra megállapított jelöltlisták alapján történik, kivéve, amikor a választásokat a választási lista megállapítása során történt szabálytalanságok miatt semmisítették meg.

A választás megismétlése esetén a végleges választási eredmény megállapítása a megismételt szavazás befejezését követően történik.

A határidő a választások megsemmisítéséről szóló határozat meghozatalának napjától számítandó.

XV. A HELYI KÖZÖSSÉG TANÁCSÁNAK MEGALKULÁSA**50. szakasz**

A Tanács a végleges választási eredmények megállapítását követően alakul meg.

A Helyi Közösség Tanácsa alakuló ülésének összehívása**51. szakasz**

A Tanács első, alakuló ülését a Helyi Közösség Tanácsa előző összetételének elnöke hívja össze, a végleges választási eredmények megállapítását követő 10 napon belül, ha pedig ezt nem teszi meg, az ülést a Tanács újonnan megválasztott legidősebb tagja hívja össze.

Az alakuló ülésen a Tanács legidősebb újonnan megválasztott tagja elnököl.

Az alakuló ülés abban az esetben tartható meg, ha a tanácstagok többsége jelen van.

A Helyi Közösség Tanácsának elnöke és elnökhelyettese**52. szakasz**

A Tanácsnak elnöke és elnökhelyettese van, akiket a tanácstagok választanak meg.

A Tanács elnökhelyettese a Tanács elnökének hatáskörébe tartozó azon teendőket végzi, amelyekkel az elnök megbízza, valamint távolléte és akadályozottsága esetén helyettesíti az elnököt.

A Helyi Közösség Tanácsa elnökének és elnökhelyettesének megválasztása**53. szakasz**

A Tanács alakuló ülésén a tagok közül titkos szavazással megválasztja az elnököt, a tanácstagok összlétszámának szótöbbségével.

A Tanács minden tagja csak egy jelöltet javasolhat a tanácselnöki tisztségre.

A javaslat a jelölt család- és utónevét, valamint a jelölt beleegyezését tartalmazza.

A Tanács jelenlévő tagja szóban adja meg a beleegyezést, amit jegyzőkönyvbe vesznek.

Ha a javasolt jelölt nincs jelen, az előterjesztő köteles előzetesen biztosítani beleegyezését írásos formában.

Ha a szavazás első körében a javasolt jelöltek egyike sem kapja meg a szükséges többséget, a második körben az előző körben legtöbb szavazatot szerzett két jelölről szavaznak.

A második körben azt a jelöltet választják meg, aki a tanácstagok összlétszámának szótöbbségét kapta.

A Tanács elnöke a szavazás eredményének közzétételét követően tisztségbe lép, s átveszi az ülés vezetését.

A Tanács elnökhelyettesét a Helyi Közösség Tanácsa választja meg, a tanácselnök javaslatára, a tanácstagok összlétszámának szótöbbségével.

A tisztség átadás-átvétele**54. szakasz**

A Tanács előző összetételének elnöke az átadás-átvétel napján köteles írásos formában elvégezni a vagyonleltár átadás-átvételét a helyi közösség minden jogával és kötelezettségével együtt.

XVI. A HELYI KÖZÖSSÉG TANÁCSÁNAK TEENDŐI**55. szakasz**

A Tanács az alábbi teendőket végzi:

1. meghozza az alapszabályt;
2. meghozza a helyi közösség pénzügyi tervét és fejlesztési programjait;
3. elfogadja a helyi közösség működéséről szóló egyéves és négyéves jelentést;
4. megválasztja és felmenti a Helyi Közösség Tanácsának elnökét és elnökhelyettesét;
5. intézkedéseket javasol a kommunális és egyéb tevékenységek fejlesztésére és javítására a helyi közösség területén, különösen az alábbiak terén:
 - a helyi közösség településtervezése és –rendezése,
 - kommunális létesítmények, utak és utcák építése és karbantartása a helyi közösség területén,
 - a munkájukra adott beadványok és panaszok, valamint a polgárok közös érdekű kérdések megoldására vonatkozó kezdeményezéseinek és javaslatainak begyűjtése és kézbesítése az illetékes köztársasági és községi szerveknek, közvállalatoknak és intézményeknek,
 - együttműködik a községi szervekkel az iskoláskor előtti intézmények és az általános iskolák munkafeltételeinek megteremtését, az idősek és a gyerekek szociális támogatásán,
 - a környezet védelme és fejlesztése,
 - a település és a zöldfelületek rendezése és karbantartása,
 - a kommunális infrastrukturális létesítmények állapota és a kommunális szolgáltatások minősége,
 - a fogyasztók ellátása és védelme,
 - a helyi közösség területén lévő kereskedelmi és kézműves üzletek, vendéglátó-ipari és egyéb létesítmények munkaideje,
 - a mezőgazdaság fejlődése a helyi közösség területén,
6. kezdeményezi új községi előírások meghozatalát vagy a meglévők módosítását;
7. kezdeményezi a helyi járulék bevezetését;
8. együttműködik a polgári egyesületekkel és civil szervezetekkel, a helyi közösség területén élő polgárok érdekeivel kapcsolatos kérdéseket illetően;

9. kinevezi képviselőjét, mely valamennyi polgárok gyűlésén részt vesz, végrehajtja a határozatokat, és a polgárok gyűlésének záróhatározatait;
10. bizottságokat, békéltető tanácsokat és más munkatestületeket alakít, a polgárok közös igényeinek kielégítésére, a törvénnyel és a helyi közösség alapszabályával összhangban;
11. a következmények elhárítása és enyhítése érdekében részt vesz a tűzvédelem, valamint az elemi csapásoktól és egyéb rendkívüli helyzetektől való védelem megszervezésében;
12. együttműködik az egészségügyi és állategészségügyi intézményekkel és szervezetekkel az egészség- és állategészség-védelem feltételeinek megteremtésében;
13. megszervezi a humanitárius segélyek különféle formáit területén;
14. konstatálja a megszűnt mandátumú tanácstag mandátumának megszűnését, s kezdeményezi új tanácstag megválasztását;
15. meghozza az Ügyrendet;
16. a helyi közösség hatáskörébe tartozó, a község Statútuma, a Topolya község területén lévő helyi közösségekről szóló határozat vagy egyéb községi előírások által megállapított teendőket is ellát.

A Helyi Közösség Tanácsa köteles a törvénnyel, a Községi Képviselő-testület határozataival és a helyi közösség alapszabályával összhangban kezelni és használni a helyi közösség vagyont, valamint a községi köztulajdonban lévő ingatlanokat, amelyek felett használati jogot élvez, továbbá ennek megfelelően rendelkezni velük.

A helyi közösség tanácstagjainak alkalmazása **56. szakasz**

A Helyi Közösség Tanácsa elnökének, elnökhelyettesének és tagjainak, valamint a helyi közösség más szervei tagjainak alkalmazása a jelen határozat 55. szakaszában említett feladatok ellátásában nem jelent további pénzügyi kötelezettségeket a helyi közösség számára.

A helyi közösség alkalmazottai **57. szakasz**

A helyi közösség, a jelen Alapszabály 55. szakaszában foglalt feladatok ellátására, a helyi közösségben állandó munkaviszonyt létesítő személyt alkalmazhat, a törvénnyel, a község határozataival és a helyi közösség pénzügyi tervével összhangban.

A helyi közösség pénzügyi tervében külön kell feltüntetni a foglalkoztatás okát, továbbá, hogy határozatlan vagy határozott időre van-e szükség a foglalkoztatásra, illetve a munkáltatás más formáját, valamint a fizetésekhez szükséges teljes összeget.

Az alkalmazott felvételéről szóló határozatot a Helyi Közösség Tanácsa hozza meg.

A helyi közösségben foglalkoztatottak nem lehetnek azonos időben a helyi közösség szervének tagjai is.

A helyi közösség alkalmazottainak munkajogi helyzetére, jogaira, kötelezettségeire és felelősségeire a munkaügyi törvény rendelkezései alkalmazandók.

XVII. A HELYI KÖZÖSSÉG TANÁCSÁNAK DÖNTÉSHOZATALI MÓDJÁ

A munkához és a döntéshozatalhoz szükséges létszám **58. szakasz**

A Tanács ülések keretében dolgozik.

A Tanács ülését akkor lehet megtartani, ha a tagok többsége jelen van.

A jelenlévő tanácstagok szótöbbsége szükséges a határozatok meghozatalához, kivéve a jelen szakasz 4. bekezdésében foglalt esetekben.

A Tanács a tagok teljes létszámának szótöbbségével dönt, amikor:

- 1) meghozza az Alapszabályt;
- 2) meghozza a helyi közösség pénzügyi tervét és fejlesztési programjait;
- 3) elfogadja a helyi közösség működéséről szóló egyéves és négyéves jelentést;
- 4) megválasztja és felmenti a Tanács elnökét és elnökhelyettesét;
- 5) a más helyi közösségekkel való együttműködésről és társulásról dönt;
- 6) meghatározza a helyi közösség napját;

7) a helyi közösség díjainak és elismeréseinek odaítéléséről dönt;

8) a jelen Alapszabályban megállapított egyéb teendőket is ellát.

A helyi közösség munkájáról jegyzőkönyvet kell vezetni.

Az ülés előkészítése és összehívása

59. szakasz

A Tanács ülését az elnök hívja össze.

A tanácsstagok egyharmada, a Községi Elnök, a Községi Tanács helyi közösségekkel megbízott tagja vagy a polgárok gyűlésének írásos kérelme nyomán a Tanács elnöke köteles összehívni az ülést.

A Tanács hatáskörébe tartozó bizonyos kérdések megvitatását és megoldását polgárok és jogi személyek is kezdeményezhetik.

A Tanács elnöke javasolja az ülés napirendjét.

Szabály szerint a Tanács ülését írásban kell összehívni, legkésőbb az ülés előtt 5 nappal.

A jelen szakasz 5. bekezdésétől eltérően, sürgős esetekben, amikor indokolt, az ülés rövidebb határidőn belül és más módon (telefonon, faxon és e-mailben) is összehívható, a napirendre pedig magán az ülésen tesznek javaslatot, amit a tanácsstagok számára az ülésen meg kell indokolni.

Ha a Tanács elnöke nem hívja össze az ülést a jelen szakasz 5. bekezdésében foglalt határidőn belül, az ülést a kérelmező is összehívhatja, s az általa kijelölt tanácsstag vezeti az ülést.

A Helyi Község Tanácsának elnöke csak abban az esetben halaszthatja el az összehívott ülést, amikor nincs meg a munkához szükséges létszám, egyéb esetekben a Tanács dönt az ülés elhalasztásáról.

A Tanács ülésére szóló meghívó az ülés megtartásának napját, időpontját és helyét, valamint napirendjét tartalmazza.

Állandó és időszakos munkatestületek

60. szakasz

A Tanács állandó vagy időszakos munkatestületeket alakíthat a helyi közösség hatáskörébe tartozó kérdések megvitatása, valamint vélemények és javaslatok előkészítése érdekében.

Az állandó és időszakos munkatestületek megalakításáról szóló határozatban a Tanács megállapítja: az elnevezést és a feladatát képező területet, a munkatestület összetételét és tagjainak számát, mandátumát, a munkatestület konkrét feladatait, a feladatok elvégzésének határidejét, a munkatestület elnökének és tagjainak jogait és kötelezettségeit, valamint a munkatestület munkája szempontjából jelentős egyéb kérdéseket.

Az állandó és időszakos munkatestületek összetétele

61. szakasz

Az állandó munkatestületek a bizottságok és a Békéltető Tanács. A bizottságok és a Békéltető Tanács megbízatása 4 évig tart. A bizottságoknak és a Békéltető Tanácsnak 3-3 tagjuk van. A bizottságoknak és a Békéltető Tanácsnak elnökük és elnökhelyettesük van.

Az állandó és időszakos munkatestület elnöke és tagjai

62. szakasz

A munkatestület tagjai részt vesznek a munkában, véleményt mondanak és javaslatokat tesznek a napirenden szereplő kérdésekkel, valamint a munkatestület hatáskörébe tartozó egyéb kérdésekkel kapcsolatban.

Az állandó és időszakos munkatestület elnöke megszervezi a munkatestület munkáját, összehívja és vezeti üléseit, megírja a záradékokat és erről értesíti a Tanács elnökét.

A helyi közösségben, állandó munkatestületként, az alábbi bizottságok alakulnak:

1. Jogszabályügyi Bizottság,
2. Kárfelmérő Bizottság,

63. szakasz

A Jogszabályügyi Bizottság általános és egyedi aktusokat hoz a helyi közösség és szerveinek működésével és munkájával kapcsolatban. A Kárfelmérő Bizottság adatokat gyűjt a felügyelőség részére, elemi csapás esetén.

A helyi közösség titkára

64. szakasz

A helyi közösségnek lehet titkára, akit a Tanács nevez ki négy évre. A titkárt a Helyi Község Tanácsa nevezi ki pályázat útján határozatlan időre.

A helyi közösség titkára szakmai, adminisztratív, technikai, pénzügyi és egyéb teendőket lát el, a törvénnyel, a Topolya község területén lévő helyi közösségekről szóló határozattal és a helyi közösség Alapszabályával összhangban.

A titkára munkájáért fizetésre jogosult, amit a munkaszerződés határoz meg.

XVIII. A HELYI KÖZÖSSÉG TANÁCSA MUNKÁJÁNAK NYILVÁNOSSÁGA

A munka nyilvánossága

65. szakasz

A helyi közösség szervének munkája nyilvános.

A munka nyilvánosságát, szabály szerint, az alábbiak által biztosítják:

- tájékoztató füzetek és lapok kiadásával, a tömegtájékoztatási eszközökön keresztül, a határozatok és más okiratok nyilvánosság elé tárásával, valamint a honlapon keresztül;

- közzviták szervezésével, a törvénnyel, a község Statútumával, a községi szervek határozataival, a Topolya község területén lévő helyi közösségekről határozattal és a Helyi Község Alapszabályával összhangban;

- a Helyi Község Alapszabályában és a Helyi Község Tanácsának okirataiban megállapított más módon.

A több faluból álló helyi közösségekben a helyi közösség tanácsa köteles minden faluban hirdetőtáblát kifüggeszteni.

A helyi közösség tájékoztatásait és értesítéseit a hivatalos használatban lévő kisebbségi nyelveken és ezek írásmódján is közzéteszi.

66. szakasz

A polgárok valóságos, teljes körű és időszerű tájékoztatáshoz való jogosultságának megvalósítása érdekében, mégpedig a helyi közösség polgárai számára jelentős kérdéseket illetően, a helyi közösség hivatalos honlapot nyithat, amelyen közzéteszi a helyi közösség tájékoztatásait, határozatait, jelentéseit és egyéb aktusait, valamint a helyi közösség területén élő polgárok számára jelentős híreket.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt értesítések és hírek a közösségi hálón keresztül is közzétehetők.

A helyi közösség a jelen szakasz 1. és 2. bekezdésében foglalt tájékoztatásokat és értesítéseket a hivatalos használatban lévő kisebbségi nyelveken és ezek írásmódján is közzéteszi.

XIX. A HELYI KÖZÖSSÉG MUNKÁJÁHOZ SZÜKSÉGES ESZKÖZÖK

A helyi közösség finanszírozása

67. szakasz

A helyi közösség munkájához szükséges eszközöket az alábbi forrásokból biztosítják:

- a községi költségvetésben megszabott eszközökből;
 - a polgárok által befizetett helyi járulékból;
 - adományokból és ajándékokból;
 - a helyi közösség saját tevékenységével megvalósított jövedelméből;
 - a törvényben a helyi közösség munkájára előírt egyéb eszközökből.
- A Helyi Község Tanácsa pénzügyi tervet hoz.

Pénzügyi terv**68. szakasz**

A helyi közösség Topolya községi költségvetésével összhangban hozza meg pénzügyi tervét.

A helyi közösség pénzügyi tervében a helyi közösség bevételei és kiadásai kerülnek kimutatásra.

A pénzügyi tervet egy naptári évre kell meghozni, a községi költségvetésről szóló határozat elfogadását követő 45 napon belül.

A helyi közösség pénzügyi tervét a Községi Tanács hagyja jóvá, a községi költségvetésről szóló határozattal összhangban.

Zárszámadás**69. szakasz**

A Helyi Közösség Tanácsa a naptári év letele után fogadja el a zárszámadást.

A pénzügyi terv és a zárszámadás közzététele**70. szakasz**

A helyi közösség pénzügyi terve és zárszámadása megjelenik a község hivatalos honlapján, a helyi közösség hirdetőtábláján és egyéb megfelelő módon.

A helyi közösség munkájáról szóló jelentés**71. szakasz**

A Helyi Közösség Tanácsa legkésőbb folyó év március 30-ig köteles megküldeni a Községi Tanácsnak az előző évi munkájáról és programjának megvalósításáról szóló jelentését, valamint a község által átutalt eszközök felhasználásáról szóló jelentést.

A helyi közösség anyagi-pénzügyi ügyvitelét a Községi Közigazgatási Hivatal illetékes szervei ellenőrzik.

A pénzeszközök biztosítása iránti kérelem**72. szakasz**

A Községi Tanács vagy a község más illetékes szervének kérelmére, a Helyi Közösség Tanácsa köteles a költségvetés előkészítésének eljárásában javaslatot küldeni a következő évi eszközök biztosítására, a Községi Közigazgatási Hivatal által megszabott határidőkben, a következő évi költségvetésről szóló határozat elkészítésének eljárásában.

Az eszközök kifizetésének elrendelője**73. szakasz**

A Helyi Közösség Tanácsának elnöke rendeli el a helyi közösség eszközeinek kifizetését.

XX. EGYÜTTMŰKÖDÉS MÁS HELYI KÖZÖSSÉGEKKEL ÉS SZERVEZETEKKEL**Együttműködés más helyi közösségekkel****74. szakasz**

A helyi közösség a közös érdekeket képviselő területeken együttműködést valósíthat meg ugyanannak vagy másik községnek vagy városnak a területén lévő más helyi közösségekkel.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt együttműködésről szóló határozatot a Helyi Közösség Tanácsa hozza meg, s megküldi a Községi Tanácsnak.

Együttműködés a községgel és intézményeivel**75. szakasz**

A helyi közösségek közvetlen együttműködést valósítanak meg a községgel és szerveivel, köz- és egyéb vállalataival és szervezeteivel, intézményeivel és egyesületeivel a község területéről.

Együttműködés az egyesületekkel**76. szakasz**

A Helyi Közösség Tanácsa, a helyi közösség és polgárai érdekében, együttműködhet egyesületekkel, humanitárius és egyéb szervezetekkel.

XXI. A HELYI KÖZÖSSÉG POLGÁRAINAK GYŰLÉSE**Polgárok gyűlése****77. szakasz**

A polgárok gyűlése a polgároknak a helyi közösség teendőinek megvalósításában való közvetlen részvételének formája.

A polgárok gyűlése összehívható a teljes helyi közösség, a helyi közösséghez tartozó falu, illetve település vagy a helyi közösség egy részének területére vonatkozóan.

A polgárok gyűlése a helyi közösség hatáskörébe tartozó kérdéseket vitathatja meg, s adhat javaslatot azokra vonatkozóan.

Amikor a kérelmeket és javaslatokat a Helyi Közösség Tanácsához intézik, a Helyi Közösség Tanácsa köteles azokat a polgárok gyűlésének megtartásától számított 60 napon belül megvitatni, s állást foglalni róluk, illetve megfelelő határozatot hozni vagy intézkedést fogantatosítani, amiről értesíti a polgárokat.

XXII. AZ ADMINISZTRATÍV-TECHNIKAI TEENDŐK ELLÁTÁSA**Az adminisztratív-technikai és pénzügyi-anyagi teendők ellátása****78. szakasz**

A Községi Közigazgatási Hivatal segítséget nyújt a helyi közösségnek az adminisztratív-műszaki és pénzügyi-anyagi teendők ellátásában.

XXIII. A HELYI KÖZÖSSÉG AKTUSAI**79. szakasz**

A törvény, a község Statútuma, az alapítói határozat és a jelen Alapszabály keretében a helyi közösség önállóan hoz határozatokat és egyéb aktusokat, amelyekkel a hatáskörébe tartozó kérdéseket rendezi.

A Helyi Közösség Tanácsa határozatot, végzést, záróhatározatot, véleményt, ajánlást, tervet és programot hoz.

A Helyi Közösség Tanácsának aktusait a Helyi Közösség Tanácsának elnöke írja alá, illetve az a személy, aki az illető ülést vezette.

XXIV. AZ ALAPSZABÁLY MEGHOZATALA ÉS MÓDOSÍTÁSA**Az Alapszabály módosításának vagy meghozatalának eljárása****80. szakasz**

A helyi közösség Alapszabályának meghozatalára vagy módosítására vonatkozó javaslatot a helyi közösség területén választójoggal rendelkező polgárok legalább 15%-a, a helyi közösség tanácstagjainak egyharmada vagy a helyi közösség polgárainak gyűlése nyújthat be.

A javaslatot írásban, indoklással együtt kell benyújtani.

A jelen szakasz 1. bekezdésében foglalt javaslatról a Helyi Közösség Tanácsa a Helyi Közösség tanácstagjai teljes létszámának szótöbbségével dönt.

Ha a Helyi Közösség Tanácsa a helyi közösség Alapszabályának meghozatala vagy módosítása mellett dönt, ugyanabban az aktusban kinevezheti a Helyi Közösség Alapszabály-tervezetének, illetve a Helyi Közösség Alapszabályának módosításáról szóló határozat elkészítésével megbízott bizottságot, kijelöli feladatait, a tervezet elkészítésének határidejét, valamint a közvita megtartásának idejét és helyét.

A helyi közösség Alapszabályának tervezete, illetve a helyi közösség Alapszabályának módosításáról szóló határozat a helyi közösség hirdetőtábláján és egyéb megfelelő módon jelenik meg.

Az észrevételek, megjegyzések vagy javaslatok megküldésének határideje a helyi közösség hirdetőtábláján való közzétételtől számított legalább 8 nap.

A Helyi Közösség Alapszabály-tervezetének, illetve a Helyi Közösség Alapszabályának módosításáról szóló határozat elkészítésével megbízott bizottság megküldi a Helyi Közösség Tanácsának a helyi közösség Alapszabályának javaslatát, illetve a helyi közösség Alapszabályának módosításáról szóló határozat javaslatát, szem előtt tartva a megküldött javaslatokat és megjegyzéseket.

A Helyi Közösség Tanácsa a tanácstagok teljes létszámának szótöbbségével fogadja el a helyi közösség Alapszabályát, illetve a helyi közösség Alapszabályának módosításáról szóló határozatot.

Az Alapszabály és egyéb általános aktusok közzététele

81. szakasz

A helyi közösség Alapszabályát és egyéb általános aktusait közzé kell tenni a helyi közösség hirdetőtábláján, a község és a helyi közösség hivatalos honlapján, valamint Topolya Község Hivatalos Lapjában.

XXV. ÁTMENETI ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Hatályvesztés

82. szakasz

A jelen Alapszabály hatálybalépésével hatályát veszti Pobeda Helyi Közösség Alapszabálya (Topolya Község Hivatalos Lapja, 13/2013. és 23/2017. szám).

Az általános aktusok összehangolásának határideje

83. szakasz

A helyi közösség aktusait a jelen Alapszabály hatálybalépését követő 90 napon belül össze kell hangolni annak rendelkezéseivel.

Hatálybalépés

84. szakasz

A jelen Alapszabály a Topolya Község Hivatalos Lapjában való közzétételét követő nyolcadik napon lép hatályba.

Szerb Köztársaság
Topolya Község
Pobeda Helyi Közösség
Szám: 20-1/2023
Kelt: 2023. 02. 28.

Helena Mesaroš, s.k.
A HELYI KÖZÖSSÉG TANÁCSÁNAK
elnöke

158.

A köztulajdonról szóló törvény 27. szakasza 10. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-más. törv., 108/2016, 113/2017, 95/2018 és 153/2020), a Helyi önkormányzatokról szóló törvény 44. szakasza 1. bekezdése 5) pontja (SzK Hivatalos Közlönye, 129/2007, 83/2014-más. törv., 101/2016-más. törv., 47/2018 és 111/2021-más. törv.), Az ingatlan közvetlen megegyezéssel való beszerzésének és bekebelezésének, köztulajdonú javak bérbeadásának, illetve vagyis más tulajdonjogok megszerzése és felhasználásának átruházása, valamint a nyilvános árverés és az írásos ajánlatok vételének feltételeiről szóló rendelet 6. szakasza (SzK Hivatalos Közlönye, 2018/16. szám), Topolya község Statútuma 64. szakasza 1. bekezdésének 12). pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2019/5.1 szám), valamint A Topolya község köztulajdonába tartozó dolgok beszerzéséről, használatáról, igazgatásáról és az ezekkel való rendelkezésről szóló határozattal összefüggésben (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2012/9. és 2023/12.1 szám) alapján, Topolya községi elnöke 2023. 08. 31-én meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

A TOPOLYAI FŐ UTCA 107. HÁZSZÁM ALATTI, TOPOLYA KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁT KÉPEZŐ, MELLÉKÉPÜLETEKKEL RENDELKEZŐ VENDÉGLÁTÓ-IPARI ÉPÜLET BÉRBEADÁSI ELJÁRÁSÁNAK MEGINDÍTÁSÁRÓL

1. szakasz

Megindítjuk a Fő utca 107. házszám alatt található, melléképületekkel rendelkező vendéglátó-ipari épület bérbeadására vonatkozó eljárást, amely épület felett a köztulajdon birtokosa Topolya Község, 1/1 részben, nevezetesen:

- **3773. számú telek**, Fő utca 107. alatti címen található, Topolya-város K.k. 6569. számú ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett, 1. számú épület, épület alatti telek, vendéglátó-ipari épület, 191 m² területen, 2. számú épület, épület alatti telek, segédépület, 51 m² területen, építési objektum melletti telek, 128 m² alapterületen, összterület 370 m², városi építési telek.

2. szakasz

Az e határozat 1. szakaszában meghatározott melléképülettel rendelkező vendéglátó-ipari létesítményt kizárólag vendéglátó-ipari tevékenység végzésére adják bérbe nyilvános hirdetés útján írásos ajánlatok begyűjtésével, a kezdeti vagy legalacsonyabb bérleti díj ellenében, amely az ingatlanbérlet értékbecsléséről szóló Jelentés alapján meghatározott piaci értéken alapul, melyet a szabadkai „Procena Plus” törvényszéki szakértői és mérnöki Kft. engedéllyel rendelkező értékbecslője, dr. Miomir Paovica, okl. építésmérnök Szabadkáról, dolgozott ki, összesen 37.536,42 dinár havi összegben, amely 2023. 03.13-i értékelési napon az NBSZ középítő hivatalos árfolyamán 320,00 euró, és 20 éves bérleti időtartamra szól.

A szóban forgó objektumok tervezett rendeltetésének eléréséhez, működőképes, kielégítő állapotba hozása érdekében beruházást igényelnek, mindezt vendéglátó tevékenység végzésére.

A vendéglátó-ipari épület a korábbi években a kiírt választások idején szavazóhelyiségként működött, és a leendő bérlő köteles lehetővé tenni és gondoskodni arról, hogy az adott helyiség továbbra is szavazóhelyiségként működjön, tekintettel arra, hogy szavazóhelyeknek általában köztulajdonban lévő épületek helyiségei vannak kijelölve, azok a létesítmények, amelyekben szavazóhelyiségnek kijelölt helyiségek találhatóak, függetlenül attól, hogy azok állami vagy magántulajdonban vannak, amíg a szavazás folyamatban van, közhasználati létesítménynek minősülnek.

3. szakasz

Elrendeljük, hogy Topolya község köztulajdonában levő ingatlanok közvetlen megegyezés, nyilvános árverés vagy írásos ajánlatok begyűjtése által történő beszerzési, elidegenítési, illetve bérbeadási eljárásának végrehajtásával foglalkozó bizottsága, melyet a községi elnök 02-105/2020-V számú, 2020.12.22-i végzésével nevezett ki, készítse elő és írja ki az a nyilvános hirdetményt írásos ajánlatok begyűjtésére a jelen Határozat 1. bekezdésében meghatározott melléképülettel rendelkező vendéglátó-ipari létesítményt bérbeadására vonatkozóan, amelyek Topolya község köztulajdonában vannak, mindezt összhangban Az ingatlan közvetlen megegyezéssel való beszerzésének és bekebelezésének, köztulajdonú javak bérbeadásának, illetve vagyis más tulajdonjogok megszerzése és felhasználásának átruházása, valamint a nyilvános árverés és az írásos ajánlatok vételének feltételeiről szóló rendelettel (SzK Hivatalos Közlönye, 2018/16. szám).

4. szakasz

A jelen Határozat meghozatalának napján lép hatályba, és megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY
TOPOLYA KÖZSÉG
KÖZSÉGI ELNÖK
Szám: 464-34/2023-V
Kelt: 2023. 08. 31.
Topolya

Szatmári Adrián, s.k.
Községi Elnök

Sor-
szám

TARTALOM

Oldal

- | | | |
|------|---|------|
| 157. | Pobeda Helyi Közösség Alapszabálya | 1050 |
| 158. | Határozat a topolyai Fő utca 107. házszám alatti, Topolya község köztulajdonát képező, melléképületekkel rendelkező vendéglátó-ipari épület bérbeadási eljárásának megindításáról | 1067 |

Kiadó: Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának Általános Közigazgatási és Társadalmi Tevékenységügyi, a Községi Szervek Teendőivel és a Közös Teendőkkel Foglalkozó Osztálya. Telefonszám: 715-310. Felelős szerkesztő: a Községi Képviselő-testület titkára. A 2023. évi előfizetés 15.000,00 dinár, az alábbi befizetőszámlára: 840-70640-56 Topolya községi költségvetésének végrehajtása, Topolya Község Hivatalos Lapjára.